



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Багратиона, 21

Омская область, улица Багратиона, 21

4 500 000 Р

102 273Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру на улице Багратиона, 21. Основные характеристики: - Общая площадь: 44,4 кв. м - Этаж: 5 этаж из 5 - Год постройки: 1967г - Высота потолков: 2,50 м В квартире сделан ремонт с использованием качественных строительных материалов, была замена эл проводки. Квартира идеально подходит для семьи благодаря удачной планировке. Просторные комнаты с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, создают атмосферу уюта и комфорта. Удобная кухня площадью 6,0 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Санузел совмещенный облицован кафелем. Преимущества: - Ухоженный подъезд и доброжелательные соседи - Капитальный ремонт крыши, в подъезде идет подготовка к ремонту. - Парковочные места во дворе Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады и магазины, ТЦ Амурский, поликлиника, почта России. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Мы предлагаем: - Юридическое сопровождение сделки - Помощь в оформлении ипотеки - Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ является действительным ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](tel:+79139619346)



### Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

