

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на улица Химиков, 6/2

Омская область, улица Химиков, 6/2

3 190 000 Р

106 333Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 29,7 кв. м. Объект идеально подходит для комфортного проживания одного человека или пары благодаря продуманной планировке и удачному расположению. В 2025 году в квартире проведён косметический ремонт: заменена вся электропроводка, установлены натяжные потолки и современные окна ПВХ, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию и естественное освещение. Дом оснащён новым пассажирским лифтом, что повышает удобство ежедневного использования. Район отличается развитой инфраструктурой — в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, а также парк и кинотеатр, что делает локацию привлекательной для семей, а так же для студентов, так как сравнительно недалеко расположены несколько корпусов университетов. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, отделения банков и другие объекты первой необходимости. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Квартира свободна от обременений: единственный собственник, отсутствие прописанных лиц и задолженностей по коммунальным платежам. Возможность оформления ипотеки упрощает процесс покупки. Для осмотра квартиры доступна в любое удобное время. Код пользователя: 185269 Номер в базе: 9118945

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Горчакова Екатерина Вячеславовна](#)

Телефон: [+79652912294](tel:+79652912294)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

