

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на Омск, 1-я Военная улица, 7к2

Омская область, Омск, 1-я Военная улица, 7к2

11 600 000 Р

109 434Р за м²



106.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию просторную квартиру для комфортного проживания в кирпичном доме классической кладки рядом с театром Галерка. Квартира удобной планировки - окна выходят на обе стороны дома, все комнаты изолированные, правильной формы и большие площади- 16, 21, 27 м2. Выполнен качественный профессиональный ремонт. На полу паркетная доска Tarket, в прихожей и на кухне пол-керамогранит, натуральные двери от фирмы Краснодеревщик. В прихожей установлен вместительный шкаф купе. Санузел изолированный. Большая ванная комната с душевой кабиной и ванной, установлен тёплый пол в туалете и ванной комнате. Стены выложены коллекционным испанским кафелем. Установлена качественная импортная сантехника. Площадь зала 27м2 и наличие в нем двух окон позволяет разделить его при необходимости на 2 комнаты и сделать из трехкомнатной квартиры четырехкомнатную. В квартире балкон и лоджия. Лоджия застеклена и утеплена, можно также использовать ее в качестве жилой комнаты. На этаже всего 2 квартиры, соседи хорошие. В подъезде пластиковые окна, зимний сад, шкаф купе и ОЧЕНЬ МНОГО мест для хранения. Квартира оборудована охранной системой сигнализации. В шаговой доступности капитальный гараж- возможна продажа за отдельную плату. Инфраструктура прекрасная: в шаговой доступности ДК Рубин и театр Галерка ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Чернышева Елена Александровна](#)

Телефон: [+79053937396](tel:+79053937396)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	11.00 кв. м

