

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Омск, микрорайон Городок Нефтяников, Магистральная улица, 49

Омская область, Омск, микрорайон Городок Нефтяников, Магистральная улица, 49

3 500 000 Р

116 667Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает вам уникальную возможность стать владельцем уютной однокомнатной квартиры в Кировском округе по адресу: Магистральная д.49. Описание квартиры: • Общая площадь: 30.4 м² • Ремонт: Квартира полностью готова к проживанию. Выполнены все необходимые отделочные работы. • Полы: Бетонная стяжка, что обеспечивает надежность и долговечность. • Стены: Отштукатурены и выровнены, создавая идеальную основу для дальнейшего декора. • Электропроводка: Полная замена на медную, установлены новые розетки и выключатели. • Отопление: Установлены новые радиаторы, что гарантирует комфорт в холодное время года. • Потолок: Натяжной матовый белый потолок в комнате придаёт современный вид. • Балкон: Застеклён ПВХ окнами, с утеплённым полом (пеноплекс + фанера + линолеум) и обшит панелями ПВХ — идеальное место для отдыха. • Мебель: В квартире остаётся встроенный большой шкаф и кухонный гарнитур, что значительно упростит процесс переезда. Дополнительные удобства: • Установлены счётчики воды и газа для контроля расходов. • Предоставляется парковочное место, отсыпанное щебнем. В Центре ТандемТ мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение каждой сделки. Наша компания является членом Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов, что подтверждает наш ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Денис](#)

Телефон: [+79136415580](tel:+79136415580)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

