

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Омск, улица Гуртьева, 11А

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 11А

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Центр Деловых Решений предлагает к приобретению уютную 2-хкомнатную (можно использовать как 3-хкомнатную, т.к. имеется просторная гардеробная, переделанная в комнату, стоит кровать, стол) квартиру общей площадью 43 квадратных метра, расположенную на комфортном 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Дом отличается своим удобным расположением в микрорайоне Радуга города Омска, где развитая инфраструктура. Квартира имеет жилую площадь 25,8 кв. м., кухню площадью 5.9 кв. м. В квартире чисто, выполнен косметический ремонт, стены выровнены, была произведена полная замена коммуникаций, электропроводки. В подарок новому владельцу остается вся мебель и техника, благодаря чему можно сразу же заехать без дополнительных вложений. Отличный вариант для семьи с детьми, т.к. есть 2 детские комнаты. И супер-вариант для сдачи квартиры в аренду, т.к. есть вся мебель и необходимая техника. Квартира без обременений и долгов. Окажем помощь в сопровождении данной сделки, в оформлении ипотеки любого банка и любой сложности. Звоните, покажем квартиру в удобное для Вас время.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131420171](tel:+79131420171)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

