

Купить комнату за 1 250 000 рублей на улица Куйбышева, 138А

Омская область, улица Куйбышева, 138А

1 250 000 Р

96 154Р за м²



13.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке комнату на 4 этаже. Не угловая. Дом теплый, кирпичный, 1980 года постройки. Комната 13,3 кв.м., светлая. Окно ПВХ, заменили радиатор отопления. Вода заведена в комнату, есть выводы под СМА. Секция на 8 комнат. Все соседи порядочные, спокойные. Места общего пользования поддерживаются в чистоте. Уборка четко по графику. Везде порядок. Чистый подъезд. Ответственная управляющая компания. Проведен ремонт. Территория дома огорожена. Во дворе есть места для парковки авто. В шаговой доступности остановка транспорта Степная , продуктовые и промышленные магазины, магазины Магнит и Пятерочка , детский сад 291, гимназия 62, филиал МФЦ, Детский экоцентр , зоопарк, прочие объекты социально-бытовой направленности. Чистая продажа. Один собственник. Без долгов и обременений. Средства МСК не использовались. Комната свободна от проживающих, ключи на сделке. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Помощь в получении ипотеки, в том числе с проблемной кредитной историей и возрастным заемщикам, по сниженной партнерской ставке. Наши партнеры-ведущие банки города Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит Ваше время и деньги.

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Прогресс](#)

Телефон: [+79620494390](tel:+79620494390)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

