Купить комнату за 2 990 000 рублей на улица Красный Путь, 30

Омская область, улица Красный Путь, 30

2 990 000 Р

124 583Р за м^2

24.00 м^2	4 из 9
Общая	Этаж

Комната с ремонтом, мебелью, своим санузлом и коридором в самом центре города! Вариант Заходи и живи! Развитая инфраструктура района, всё необходимое рядом: лицей 66, две школы (77 и 6), детский сад 319, поликлиника, медицинский центр Евромед , отделения банков, почта , сети супермаркетов (Ярче , Магнит , Пятёрочка и др.). В шаговой доступности места отдыха: парк Зелёный остров , развлекательный центр Вокруг света , рестораны и кафе. Удобная транспортная развязка. С остановок Сибзавод или Рабиновича можно легко добраться в любой район города. Дом кирпичный, удобный четвертый этаж, отличный уровень шума и теплоизоляции.. В квартире свежий косметический ремонт (новые обои, линолеум, натяжной потолок. Окно ПВХ, надёжная входная дверь. Замена сантехники , труб водоснабжения и канализации в санузле. Новым хозяевам остаётся мебель (кроме дивана и комода на фото). Светильник на потолке с разными режимами работы, кондиционер. Стиральная машина по отдельной договоренности. Тамбур на три комнаты - дополнительная безопасность и уют. Имеются два больших и вместительных встроенных шкафа. На общей кухне оборудовано место для приготовления пищи (навесные шкафы, тумбы с рабочей поверхностью, электроплиты). Все содержится в чистоте и порядке. Один взрослый собственник. Более 5 лет ...

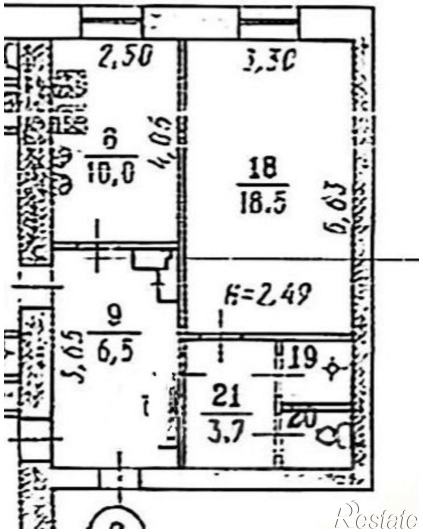
0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79139704281

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь комнат	18.50 кв. м


2,50
3,30
6
10,0
4,05
18
18,5
6,03
H=2,49
9
6,5
3,05
19
21
3,7
20