Купить производственную площадь за 5 900 070 рублей на ул Молодежная, 3

Омская область, Новая Шараповка, ул Молодежная, 3

5 900 070 Р
31 053Р за м^2

190.00 м^2
Общая

Арт. 102180444 Предлагает к приобретению нежилое здание, общей площадью 190.6м² и земельный участок, площадью 1337 м2 под ним в Новой Шараповке. Участок огорожен, на участке установлен вагон рефрижератор. ИДЕАЛЬНО для размещения производства (мясной/рыбный цех, пекарня) Преимущества объекта: • Удобные подъездные пути, асфальтированная дорога , перед зданием большая стоянка, в том числе для грузового автотранспорта, • Центральные коммуникации (вода, ГАЗОВОЕ отопление, электричество), • Высокие потолки (более 3 метров), • Здание не требует капитальных вложений: -произведен ремонт согласно сан. требованиям. - произведена замена всех внутренних коммуникаций (вода, канализация, электрическая проводка), • имеется отдельно выделенное помещение, где расположено газовое оборудование. Организация пространства: здание оборудовано под рыбо-перерабатывающий (коптильный) цех. включающий следующие помещения: - цех упаковки, - цех хранения, - цех копчения, - производственный цех, - кабинет руководителя, бухгалтера - раздевалка/душевая для персонала, - склад, -санузел, в здании три выхода Рассмотрим варианты обмена. Документы прошли юридическую экспертизу и готовы к сделке. БОЛЕЕ ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ И ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ПРЕДОСТАВИМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

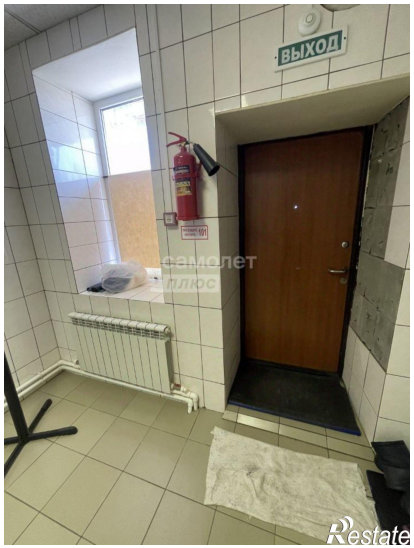
Продавец: Собственник

Телефон: +79136605373

Характеристики

Этажей всего	1

https://omskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-proizvodstva-ul-molodezhnaya-3-2199228/



самолет
плюс
Restate

самолет
плюс
Restate